

NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA

JUDr. LIBOR DVOŘÁK, Ph.D.
Ministerstvo životního prostředí
ředitel legislativního odboru
Tel.: +420 267122889
Fax: +420 267126889
Libor.Dvorak@mzp.cz

OBSAH

- ❖ **Novela 100**
 - ❖ Transpozice revidované EIA směrnice
- ❖ **Novela stavebního zákona, zákona EIA a dalších předpisů**
 - ❖ EIA – sloučené řízení pro stavební záměry
 - ❖ Územní řízení + EIA => územní rozhodnutí (ÚR)
 - ❖ Společné územní a stavební řízení + EIA => společné povolení (SpP)
 - ❖ IPPC
 - ❖ Možnost vydání IP až po StP/SpP
 - ❖ Změny u závazných stanovisek

NOVELA EIA (326/2017)

- ❖ Navazující řízení (§ 3)
 - ❖ Taxativní výčet
 - ❖ Řízení o vydání IP, řízení o vydání povolení provozu SZ
- ❖ Podlimitní záměry (§ 4)
 - ❖ Nová kritéria
- ❖ Posudek (§ 9)
 - ❖ Nebude samostatné vyjadřování
 - ❖ Zveřejnění až se stanoviskem EIA
- ❖ Doba platnosti stanoviska EIA (§ 9a)
 - ❖ 7 let, nově se vztahuje k době vydání rozhodnutí
 - ❖ Přejícná ustanovení
- ❖ Příloha č. 1
 - ❖ Nová podoba – 1 tabulka

NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA A DALŠÍCH ZÁKONŮ (225/2017)

❖ Sloučené řízení

- ❖ 2 nové typy řízení (§ 94a a násl.)
 - ❖ Územní řízení + EIA => ÚR
 - ❖ Společné územní a stavební řízení + EIA => SpP
- ❖ Platí pouze pro stavební záměry
 - ❖ Jen pokud si stavebník tento postup zvolí
- ❖ Odpovědný orgán
 - ❖ Stavební úřad, součinnost s orgánem EIA
- ❖ Postup
 - ❖ Před řízením – zjišťovací řízení (screening, scoping)
 - ❖ Žádost + projektová dokumentace + dokumentace EIA
 - ❖ Konzultace, možnost veřejného ústního jednání
 - ❖ Přerušování řízení (posudek, stanovisko EIA)
 - ❖ Konzultace
 - ❖ Vydání rozhodnutí

NOVELA STAVEBNÍHO ZÁKONA A DALŠÍCH ZÁKONŮ (225/2017)

❖ Novela IPPC

- ❖ Zůstává stávající režim
 - ❖ IP – StP/SpP
- ❖ Doplněn nový režim
 - ❖ StP/SpP (s odkladem vykonatelnosti) – IP

❖ Závazná stanoviska

- ❖ Obecná úprava
 - ❖ Obsah ZS (výrok, odůvodnění)
- ❖ Speciální úprava ZS – pouze pro účely řízení podle stavebního zákona
 - ❖ Dotčené orgány jsou příslušné ke kontrole dodržování podmínek
 - ❖ Nezákonné ZS – omezená možnost zrušení/změny
 - ❖ Pouze v rámci odvolacího řízení a v případě nadřízeného správního orgánu
 - ❖ Pouze ve lhůtě 1 roku ode dne vydání ZS

DĚKUJI ZA POZORNOST!

JUDr. LIBOR DVOŘÁK, Ph.D.
Ministerstvo životního prostředí
ředitel legislativního odboru
Tel.: +420 267122889
Fax: +420 267126889
Libor.Dvorak@mzp.cz